

# 県営住宅 11 月 期 例 月 募 集

○募集期間 令和5年11月10日(金)～18日(土)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和5年11月10日(金)、13日(月)～17日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽 選 日 令和5年11月24日(金) 午前9時30分～

○入居可能日 令和6年1月16日(火)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地 区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	車庫	部 屋 番 号
浜松市 中 区	葵	—	一 般	—	2	—	1-107(1階) 2-207(2階)
浜松市 東 区	鷲の宮	B	一 般	—	3	—	8-102(1階) 1-201(2階) 1-305(3階)
	天竜川	—(居住改善)	一 般	—	1	—	1-506(5階)
浜松市 南 区	遠州浜	D	一 般	—	1	—	22-303(3階)
		E	一 般	—	1	—	11-301(3階)
浜松市 浜北区	浜 北	—	一 般	—	2	—	2-102(1階) 5-304(3階)
湖西市	湖 西	—(居住改善)	一 般	—	2	—	1-105(1階) 2-402(4階)
			子育て・新婚	—	1	—	1-103(1階)
	新所原	B	一 般	—	2	—	4-102(1階) 6-403(4階)
袋井市	袋 井	I	一 般	可	2	○	B-206(2階) <b>新築部屋 2DK</b> B-406(4階) <b>新築部屋 2DK</b>
			子育て・新婚	—	1	○	B-108(1階) <b>新築部屋 2DK</b>
掛川市	掛 川	—(居住改善)	一 般	—	1	—	1-307(3階)
菊川市	菊 川	B(居住改善)	一 般	—	1	—	4-106(1階)
		C(居住改善)	一 般	—	1	—	2-101(1階)
10 団地		21 戸					

◎ 部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集团地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども(平成23年4月2日以降に生まれた子)がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯。(婚約者は婚姻届日が入居予定月から3ヵ月以内の方)

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは公社にお問合せください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

天竜川 ー (H30 居住改善) 1-506 面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 24,500～48,200 円	湖西 ー (H29 居住改善) 1-103,1-105 面積 57.9 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 18,100～35,500 円
湖西 ー (R03 居住改善) 2-402 面積 57.9 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 18,600～36,500 円	掛川 ー (H28 居住改善) 1-307 面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 22,000～43,200 円
菊川 C (H29 居住改善) 2-101 面積 75.0 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・洋・DK 家賃 1～6 区分 23,500～46,200 円	菊川 B (H30 居住改善) 4-106 面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 19,700～38,600 円

## 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込が募集定員に満たない場合は、受付期間終了後の翌日から起算した4営業日以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

**11月24日(金)～30日(木) 午前8時30分～午後4時30分**

※午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

## 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった空家は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込できる場合があります。詳細はお問い合わせください。

## 2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの( )内に**2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

※袋井団地Ⅰタイプ新築部屋について、  
詳細は別途「県営住宅袋井団地B棟（建替え住宅）の入居者募集のご案内」  
をご覧ください。