

県営住宅七尾団地A棟（建替え住宅）の入居者募集概要

1 募集概要

- (1) 今回の募集戸数は、**12戸**です。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。
- (4) その他詳しくは「県営住宅七尾団地A棟（建替え住宅）入居者募集のご案内」でご確認ください。

相模湾を望む



団地イメージ

2 申込受付期間

令和6年8月10日（土）～8月18日（日）

- (1) 郵送の場合：8月10日（土）～18日（日）までの消印有効
- (2) 持参の場合：8月13日（火）～16日（金）※午前8時30分～午後4時30分まで

3 団地概要

名称：県営七尾団地A棟（建替え住宅）

- (1) 所在地：熱海市伊豆山七尾原 1173-13
- (2) 構造：鉄筋コンクリート造・4階建(エレベーター付き)
- (3) 入居可能日：令和6年10月16日(水)以降で会社の指定する日
- (4) 募集戸数・家賃等 **募集戸数12戸**

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	収入分位別家賃(円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
A (一般) 单身可	1DK 洋室(約6.4畳) DK(約8.2畳)	42.2	1	21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,000
B-1 (一般) 单身可	2DK 和室(6畳) 洋室(約5.5畳) DK(約8.5畳)	53.4	3	27,100	31,300	35,800	40,300	46,100	53,200
B-2 (子育て・新婚世帯枠)			4						
C-1 (一般)	3DK 和室(4.5畳) 洋室(約7.5畳) 洋室(約6.2畳) DK(約9.2畳)	65.1	2	33,000	38,100	43,600	49,200	56,200	64,900
C-2 (子育て・新婚世帯枠)			2						

※「子育て・新婚」とは高校生以下の子ども（平成18年4月2日以降に生まれた子）がいる世帯、または、申込日時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯（婚約者は婚姻日が入居予定月から3ヶ月以内の方）を対象とした募集枠です。

- (5) 駐車場使用料金：1,900円
- (6) その他：七尾団地は大規模災害時においてペット（犬・猫）を飼育する被災者の受入れをすることがあります。

4 申込資格

- (1)住宅に困窮している方。
※現在公営住宅に居住している方は申込みできません。
- (2)申込者及び同居親族の過去1年間の所得が、静岡県県営住宅条例及び静岡県県営住宅条例施行規則で定める金額以下の方。
- (3)令和6年4月1日より、連帯保証人が廃止され、代わりに緊急連絡先2名が必要です。
- (4)その他詳しくは「県営住宅七尾団地A棟（建替え住宅）入居者募集のご案内」をご覧ください。

5 抽選日時及び抽選場所

令和6年8月22日(木) 午前9時30分～
静岡県東部総合庁舎 別館5階第9会議室

6 申込受付・問合せ先

沼津市高島本町1番地の3
静岡県東部総合庁舎本館2階
静岡県住宅供給公社 東部支所
電話 055(920)2271
ホームページアドレス
<http://www.sjkk.or.jp/kenei/>



【立面図】

401	402	403	404	405	406	407	408	エレベーター
301	302	303	304	305	306	307	308	
201	202	203	204	205	206	207	208	
A (一般) 1DK		C-2 (子育・新婚) 3DK	C-1 (一般) 3DK			B-1 (一般) 2DK	B-2 (子育・新婚) 2DK	
101	102	103	104	105	106	107	108	
	B-2 (子育・新婚) 2DK	C-2 (子育・新婚) 3DK	C-1 (一般) 3DK	B-1 (一般) 2DK	B-2 (子育・新婚) 2DK	B-1 (一般) 2DK	B-2 (子育・新婚) 2DK	

(東)

(西)

建物北側から見た立面図

※網掛けの住戸（20戸）には団地内の建替えによる移転者が入居します。