

# 県営住宅 10 月期例月募集

○募集期間 令和6年10月10日(木)～18日(金)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和6年10月10日(木)、11日(金)、15日(火)～18日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和6年10月24日(木) 午前9時30分～

○入居可能日 令和6年12月16日(月)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

**※ 令和6年4月1日入居より、連帯保証人制度が廃止され、代わって緊急連絡先が2名必要となりました。**

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 葵区	東 部	A(居住改善)	一 般	可	1	—	M-327(2階)
		K	子育て・新婚	—	1	○	2-222(2階)
		L	子育て・新婚	—	1	○	1-315(3階)
		M	一 般	可	1	○	2-210(2階)
	古瀬名	A(特別空家)	一 般	可	1	階段 室型	K2-113(1階) ※
		A	一 般	可	1		K3-226(2階)
			子育て・新婚	—	2		K1-303, K2-318(3階)
	伝馬町新田	E	一 般	—	1	○	1-501(5階)
			子育て・新婚	—	1		1-502(5階)
	安倍口	A(居住改善)	一 般	可	1	—	11-381(1階)
		B(居住改善)	子育て・新婚	—	1	—	16-566(1階)
		C(居住改善)	一 般	—	1	—	19-663(3階)
K		一 般	—	1	○	12-430(5階)	
静岡市 駿河区	向敷地	C	一 般	—	1	—	202(2階)
	丸 子	B	子育て・新婚	—	1	—	2-201(2階)
	長田東	A(居住改善)	一 般	可	1	—	B-102(1階)
子育て・新婚			—	1	—	B-108(1階)	
焼津市	田尻	B	一 般	可	1	○	J-403(4階)
		F	子育て・新婚	—	1	○	3-505(5階)
	大村新田	A	一 般	—	1	—	A-401(4階)

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	印	部屋番号
焼津市	西焼津メゾン小石川Ⅱ	B	一般	—	1	○	103(1階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和15年2月28日です。					
藤枝市	やよい	A(居住改善)	一般	—	1	—	E-401(4階)
	駿河台	—	一般	—	1	—	4-206(2階)
	駿河台西	A	一般	—	1	—	2-201(2階)
	青洲	A	一般	—	2	—	1-306, 6-303(3階)
14団地		27戸					

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集団地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

**子育て世帯**＝高校生(相当する年齢を含む)以下の子どもがいる世帯。

※平成18年4月2日以降に生まれた子がいる世帯

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「**子ども・被災者支援法**」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。

## 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した 4 営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

10月24日(木)~31日(木) 午前8時30分~午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

## 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

令和6年4月1日より、常時受付では単身申込みできる方の年齢が18歳以上となりました(例月募集と先着順受付の単身申込みできる方の年齢は60歳以上です)。

常時受付では、単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。

詳細はお問い合わせください。

## 2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの( )内に **2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

## 新規情報 ①

静岡市清水区港南町

令和6年9月完成

### 駒越団地 1号棟 新築(再募集)



- (1) この住宅は県営駒越団地整備計画による建替え住宅です。
  - (2) 今回の募集戸数は2戸です。建設戸数52戸のうち50戸は入居者が決定しています。
  - (3) 申込受付期間に申込書を提出し、公開抽選により仮当選者を決定します。仮当選者は資格審査を受け、合格された方に入居していただきます。
  - (4) 詳しくは、「県営住宅駒越団地1号棟(建替え住宅)入居者募集のご案内」をご覧ください。
- ※ 他の募集と重複して申込みは出来ません(二重申込はすべて失格となります)。

・Bタイプ(一般枠)(単身可)	2DK (52.8 m <sup>2</sup> )	110号室	1戸
・Cタイプ(一般枠)	3DK (63.7 m <sup>2</sup> )	213号室	1戸

## 新規情報 ②

「令和6年度 県営住宅のご案内(募集)」7ページ「1-2 令和6年度中の新規募集(予定)」に記載された「麻機羽高団地C・D棟」は、10月に新規募集はおこないません。

募集時期については、令和6年12月に公社へお問い合わせください。



保証人不要  
仲介手数料なし  
礼金なし  
単身入居も可能

県営住宅は  
こんなにお得!

連帯保証人不要で入居可能に!