

Inscrição para o bloco C e D do Asahata Hataka Danchi

(ポルトガル語)

(Recrutamento do prédio reconstruído)

県営住宅麻機羽高団地C棟及びD棟(建替え住宅)の入居者募集概要

1 SOBRE A INSCRIÇÃO

- (1) Estão abertas as inscrições para 20 apartamentos, sendo 7 do bloco C e 13 do bloco D. Os blocos C e D foram reconstruídos de acordo com o Plano de Desenvolvimento do complexo habitacional Asahata Hataka Danchi. Do total de 80 aptos reconstruídos (40 do bloco C e 40 do bloco D), 60 serão ocupados pelos inquilinos originais que residiam antes da reconstrução.
- (2) As inscrições devem ser apresentadas durante o período estabelecido, e através de um sorteio público será determinado os sorteados provisórios. Os sorteados provisoriamente poderão ingressar após aprovados no exame de qualificação.
- (3) Para maiores informações, consulte o "Manual de inscrição do Asahata Hataka Danchi Blocos C e D (prédio reconstruído)" que estará disponível a partir de meados de dezembro / 2024.

2 VISÃO GERAL DO EDIFÍCIO

● Denominação : Ken Ei Asahata Hataka Danchi Bloco C e D (prédio reconstruído)

- (1) Endereço : Bloco C e D : Shizuoka shi Aoi ku Asahata 1- 4
- (2) Estrutura : Bloco C e D : Concreto armado de 5 andares com elevador
- (3) Possível data de Ingresso : 1 de abril de 2025
- (4) Período de inscrição : 10 de janeiro de 2025 (sexta feira) à 18 de janeiro de 2025 (sábado). Maiores detalhes no ítem 4 (período da inscrição) da página seguinte.
- (5) Quantidade de apartamentos disponíveis: 20 unidades
Valor dos aluguéis: segue abaixo

Tipo	Planta	Área	Quantidade	Previsão de aluguel classificado pela renda familiar (¥)					
				Familia comum				Familia por arbitrio	
				1	2	3	4	5	6
A (Familia comum) (Possível morar só)	1 DK Occidental (*7.6 T) DK (*8.1 T)	38.0 m ²	8 aptos	21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500
B - 1 (Familia comum) (Possível morar só)	2 DK Oriental (6 T) Occidental (*5.3 T) DK (*12.2 T)	53.4 m ²	1 apto	29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400
B - 2 (C/ criança ou recém casados)			1 apto						
C - 1 (Familia comum)	3 DK Oriental (6.0 T) Occidental (*4.5 T) Occidental (*5.9 T) DK (*11.5 T)	61.7 m ²	4 aptos	34,400	39,700	45,400	51,200	58,500	67,500
C - 2 (Com criança ou Recém casados)			5 aptos						
D (Cadeirante)	2 DK Occidental (*5.9 T) Occidental (*7.0 T) DK (*12.0 T)	61.7 m ²	1 apto	34,400	39,700	45,400	51,200	58,500	67,500

* Tamanho aproximado

T Tatami

※ "Com criança ou Recém casados" refere-se à prioridade para famílias com criança em idade equivalente ao colegial nascidas após o dia 2 de abril de 2006 e "Recém casados" que na data da inscrição ainda não tenham completado 3 anos desde que contraíram matrimônio e que a idade total somada do casal seja menos de 80 anos. No caso de noivos, que tenham previsão de oficializar o casamento dentro de 3 meses à contar da data prevista para ingressarem na moradia)

3 QUALIFICAÇÃO PARA INSCRIÇÃO

(1) Pessoas com problema de moradia.

※Não é possível inscrever as pessoas que já residem em habitações públicas. Porém, se enquadrar aos requisitos para cadeirante é possível se inscrever para o tipo D (apto designado para cadeirantes).

(2) A renda anual do requerente e de seus familiares que vivem juntos deve estar abaixo do limite estipulado pelos regulamentos da habitação da Província de Shizuoka.

(3) A partir de 1/4/2024 foi abolida a necessidade do co-fiador que será substituído por 2 contatos de emergência.

(4) Para maiores informações, consulte o "Manual de inscrição do Asahata Hataka Danchi Bolocos C e D (prédio reconstruído) que estará disponível a partir de meados de dezembro / 2024.

4 PERÍODO DA INSCRIÇÃO

10 a 18 de janeiro de 2025

(1) Pelo correio: O carimbo do correio deve ser de 10 a 18 de janeiro.

(2) Pessoalmente: 10 de janeiro e 14 à 17 de janeiro, no horário de 8:30 às 16:30h

5 DATA, HORA E LOCAL DO SORTEIO

A data do sorteio será em 23 / 01 / 2025 (quinta feira) às 9:30h

Local: sala de reuniões de Shizuoka ken Jūtaku Kyōkyū Kousha (Shizuoka Chuo Biru 9F)

6 INSCRIÇÃO E INFORMAÇÕES

Shizuoka shi Aoi ku Ootemachi 9-18 (Shizuoka Chuo Biru 9F)

Shizuoka-ken Jūtaku Kyōkyū Kousha - Jūtaku Service-ka

Tel.: 054-255-4824

Home Page: <https://www.sjkk.or.jp/kenei/>



※ A previsão de conclusão da obra dos blocos C e D é de Janeiro / 2025 e dos blocos A e B em Fevereiro / 2027

BLOCO C **【visto pela lateral】**

Lado oeste

Lado leste

508	507	506	505	504	503	502	501
C-2 c/c r/c 3DK				C-1 Familia comum 3DK			
408	407	406	405	404	403	402	401
308	307	306	305	304	303	302	301
				C-1 Familia comum 3DK			
208	207	206	205	204	203	202	201
				C-2 c/c r/c 3DK			
108	107	106	105	104	103	102	101
D cadeirante 2DK	B-1 Familia comum 2DK			C-2 c/c r/c 3DK			

Edifício visto pela lateral Sul (o lado que fica a varanda)

※As moradias sombreadas serão ocupadas pelos antigos moradores desse edifício.

BLOCO D **【Visto pela lateral】**

Lado oeste

Lado leste

508	507	506	505	504	503	502	501
C-2 c/c r/c 3DK				A Familia comum 1DK	A Familia comum 1DK		
408	407	406	405	404	403	402	401
		A Familia comum 1DK	A Familia comum 1DK	A Familia comum 1DK	A Familia comum 1DK	C-1 Familia comum 3DK	
308	307	306	305	304	303	302	301
		A		A Familia comum 1DK	A Familia comum 1DK	C-1 Familia comum 3DK	
208	207	206	205	204	203	202	201
108	107	106	105	104	103	102	101
						C-2 c/c r/c 3DK	B-2 c/c r/c 2DK

Edifício visto pela lateral Sul (o lado que fica a varanda)

※As moradias sombreadas serão ocupadas pelos antigos moradores desse edifício.

c/c r/c : com criança ou recém casados

