

県営住宅 1 月期例月募集

○募集期間 令和 7 年 1 月 10 日(金)～18 日(土)

*郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

*持参の場合 令和 7 年 1 月 10 日(金)・14 日(火)～17 日(金)
午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽 選 日 令和 7 年 1 月 23 日(木)午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 7 年 3 月 16 日(日)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

※ 令和 6 年度から、連帯保証人が廃止され、代わりに緊急連絡先を 2 名提出していただきます。
※ 子育て世帯の対象となる子どもの年齢が拡大されました。

募集団地及び戸数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	エレベーター	部 屋 番 号
熱海市	七尾	A(居住改善)	一般	可	1	—	5-504(5階)
		B(居住改善)	子育て・新婚	—	1	—	9-502(5階)
		A棟建替え C(3DK)	一般	—	1	○	A-103(1階)
			子育て・新婚	—	1		A-104(1階)
	上小嵐	B(居住改善)	一般	—	1	○	13(1階)
沼津市	今沢	A(居住改善)	一般	可	1	—	K12-204(2階)
			子育て・新婚	—	2	—	K14-201(2階) K11-503(5階)
		F	一般	可	2	○	A-214(2階) A-604(6階)
		N	一般	可	1		B-510(5階)
	原町中	—(居住改善)	一般	—	4	—	D-201(2階) E-304(3階) C-403, D-402(4階)
三島市	光ヶ丘	H	子育て・新婚	—	1	○	B-401(4階)
裾野市	茶畑	E	一般	可	1	○	7-309(3階)
		Q	子育て・新婚	—	1		B-302(3階)
函南町	函南	C	子育て・新婚	—	1	○	506(5階)
		D	一般	—	1		305(3階)

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
富士市	江尾	D	一般	—	1	—	E-201(2階)
	高山	—(居住改善)	一般	—	1	—	D-102(1階)
	岩本山	A	一般	—	1	—	A-102(1階)
	自由ヶ丘	A(居住改善)	一般	可	1	—	E-108(1階)
		F	子育て・新婚	—	1	○	1-303(3階)
H (車椅子使用者向)	一般	—	1	1-103(1階)			
富士宮市	富士宮北	A	一般	—	1	—	D-104(1階)
		B	一般	—	1	○	G-402(4階)
12団地		28戸					

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですので、ご了承ください。
(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎ 部屋の指定はできません。

◎ 「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込できる募集枠です。

(上記募集団地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

子育て世帯＝高校生(相当する年齢を含む)以下の子ども(平成18年4月2日以降に生まれた子ども)がいる世帯。

新婚世帯＝申込日時時点で婚姻届日から3年以内で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯。

(婚約の場合は婚姻日が入居予定月から3ヶ月以内)

◎ 「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎ 「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「居住改善」と記入してください。)

例月募集終了後の先着順受付（郵送不可）

申込が募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで（土・日曜日、祝日を除く）先着順（郵送不可）で受付します。

1月23日(木)・24日(金)・27日(月)～31日(金) 午前8時30分～午後4時30分

※午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

常時受付

例月募集で複数月連続して申込がなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで（土・日曜日、祝日を除く）で、**先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付**となります。

常時受付では、単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。

常時受付では、単身可と表示されている部屋に、60歳未満の方も単身の申込みができるようになりました。

例月募集(終了後の先着順受付も含む)の部屋については、60歳未満の方は単身での申込みはできません。

詳細はお問い合わせください。

2戸募集（常時受付）

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した**隣接する2部屋**を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みはできません。

県営住宅借受申込書のタイプの()内に**2戸募集**と記載して、**2世帯分の申込書**を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

令和 6 年度から

連帯保証人不要で入居可能に！

- ◎ 連帯保証人がなしで、入居できるようになりました。
- ◎ 緊急連絡先になる方が2名必要となります。

支援拡大！

中高生の子育て世帯も

優先的に入居可能に！

- ◎ 「子育て世帯」の対象となる同居する子どもの年齢が『小学6年生』以下から『高校3年生』以下になりました。

常時受付

若者の単身入居が

可能になりました！

- ◎ 常時受付では、単身可と表示されている部屋に、60歳未満の方も単身の申込みができるようになりました。
- ◎ 例月募集(終了後の先着順受付も含む)の部屋については、60歳未満の方は単身での申込みはできません。