

県営住宅 1 月期 例月 募集

○募集期間 令和 7 年 1 月 10 日(金)～18 日(土)

* 郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

* 持参の場合 令和 7 年 1 月 10 日(金)、14 日(火)～17 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽 選 日 令和 7 年 1 月 23 日(木) 午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 7 年 3 月 16 日(日) 以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

※ 令和 6 年 4 月 1 日入居より、連帯保証人制度が廃止され、代わって緊急連絡先が 2 名必要となりました。

募 集 団 地 及 び 戸 数

地 区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	エレベーター	部 屋 番 号
静岡市清水区	吉 川	B(居住改善)	一 般	可	1	—	E-404(4 階)
静岡市 葵 区	東 部	M	一 般	可	4	○	2-107, 2-122 (1 階)
							2-207(2 階)
	平 和	C	一 般	—	1	○	2-505(5 階)
							105(1 階)
							安倍口
子育・新婚	—	1	—	16-566(1 階)			
子育・新婚	—	1	—	19-658(3 階)			
	F	一 般	可	1	階段 室型	4-150(5 階)	
静岡市 駿河区	向敷地	C	一 般	—	1	—	303(3 階)
	丸 子	B	一 般	—	1	—	2-404(4 階)
		C	子育・新婚	—	1	—	2-205(2 階)
焼津市	小川堅小路	—(居住改善)	一 般	—	2	—	2-103(1 階) 2-401(4 階)
	大村新田	H	一 般	—	1	—	B-204(2 階)
	エントピア	A	一 般	—	1	○	403(4 階)
	豊田	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和 14 年 2 月 29 日です。					
藤枝市	藤 岡	A	一 般	—	1	—	2-101(1 階)
			子育・新婚	—	1		3-102(1 階)

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	フロア	部屋番号
藤枝市	青洲	A	一般	—	1	—	6-303(3階)
11団地						20戸	

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集団地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

子育て世帯＝高校生（相当する年齢を含む）以下の子どもがいる世帯。

※平成18年4月2日以降に生まれた子がいる世帯

新婚世帯＝申込日時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「**子ども・被災者支援法**」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「居住改善」と記入してください。

例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した 4 営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

1月23日(木)~31日(金) 午前8時30分~午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

令和6年4月1日より、常時受付では単身申込みできる方の年齢が18歳以上となりました(例月募集と先着順受付の単身申込みできる方の年齢は60歳以上です)。

常時受付では、単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。

詳細はお問い合わせください。

2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの()内に **2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

新規情報 ①

静岡市清水区港南町

令和6年9月完成

駒越団地 1号棟 新築(再募集)



- (1) この住宅は県営駒越団地整備計画による建替え住宅です。
 - (2) 今回の募集戸数は1戸です。建設戸数52戸のうち51戸は入居者が決定しています。
 - (3) 申込受付期間に申込書を提出し、公開抽選により仮当選者を決定します。仮当選者は資格審査を受け、合格された方に入居していただきます。
 - (4) 詳しくは、「県営住宅駒越団地1号棟(建替え住宅)入居者募集のご案内」をご覧ください。
- ※ 他の募集と重複して申込みは出来ません(二重申込はすべて失格となります)。

・Dタイプ(一般枠) 3LDK (72.8 m²) 402号室 1戸

新規情報 ②

静岡市葵区あさはた

令和7年1月完成予定

入居可能日:令和7年4月1日

麻機羽高団地 C棟及びD棟 新築 令和7年1月募集



- (1) 今回の募集戸数は20戸(C棟7戸・D棟13戸)です。県営麻機羽高団地整備計画による建替え住宅のため、建設戸数80戸(C棟40戸・D棟40戸)のうち60戸は建替え前の入居者が戻ります。
- (2) 申込受付期間(令和7年1月10日~1月18日)に申込書を提出し、公開抽選により仮当選者を決定します。仮当選者は資格審査を受け、合格された方に入居していただきます。
- (3) 詳しくは、「県営住宅麻機羽高団地 C棟及びD棟(建替え住宅)入居者募集のご案内」をご覧ください。

・Aタイプ (一般枠)(単身可)	1DK (38.0 m ²)	8戸
・B-1タイプ(一般枠)(単身可)	2DK (53.4 m ²)	1戸
・B-2タイプ(子育て・新婚世帯枠)	2DK (53.4 m ²)	1戸
・C-1タイプ(一般枠)	3DK (61.7 m ²)	4戸
・C-2タイプ(子育て・新婚世帯枠)	3DK (61.7 m ²)	5戸
・Dタイプ(車椅子利用者向き住宅)	2DK (61.7 m ²)	1戸