

県営住宅 1 月期例月募集

○募集期間 令和 7 年 1 月 10 日(金)～18 日(土)

* 郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

* 持参の場合 令和 7 年 1 月 10 日(金)、14 日(火)～17 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽選日 令和 7 年 1 月 23 日(木)午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 7 年 3 月 16 日(日)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

※ 令和 6 年 4 月 1 日入居より、連帯保証人制度が廃止され、代わって緊急連絡先が 2 名必要となりました。

募 集 団 地 及 び 戸 数

地 区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	エレベーター	部 屋 番 号
浜松市 中央区	鷺の宮	B	一 般	—	1	—	8-404(4 階)
	神 田	B	一 般	可	1	—	5-105 (1 階)
	南 平	B (居住改善)	一 般	—	2	—	3-205 4-204(2 階)
			子育て・新婚	—	1	—	4-106(1 階)
	遠州浜	B	一 般	—	1	—	3-405(4 階)
		D	一 般	—	1	—	24-303(3 階)
	早出	C	一 般	—	1	○	409(4 階)
佐鳴湖西	A	一 般	—	1	—	1-202(2 階)	
湖西市	新所原	A	一 般	—	2	—	4-201(2 階) 4-301(3 階)
		B	一 般	—	1	—	2-203(2 階)
	湖西	— (居住改善)	一 般	—	1	—	2-502(5 階)
			子育て・新婚	—	1	—	2-104(1 階)
8 団地		14 戸					

◎ 部屋の指定はできません。

◎「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集団地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

子育て世帯＝高校生(相当する年齢を含む)以下の子どもがいる世帯。

※平成 18 年 4 月 2 日以降に生まれた子がいる世帯。

新婚世帯＝申込日時点で婚姻届日から 3 年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が 80 歳以下の世帯。(婚約者は婚姻届日が入居予定月から 3 ヶ月以内の方)

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。

詳しくは公社にお問合せください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「**県営住宅の入居のご案内**」に記載されているものとは異なります。（居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「**タイプ**」欄の（ ）に必ず「**居住改善**」と記入してください。

例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込が募集定員に満たない場合は、受付期間終了後の翌日から起算した4営業日以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

1月23日(木)～31日(金) 午前8時30分～午後4時30分

※午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった空家は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

令和6年4月1日より、常時受付では**単身申込みできる方の年齢が18歳以上となりました(例月募集と先着順受付の単身申込みできる方の年齢は60歳以上です)**。

常時受付では、**単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。**

2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの()内に**2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

保証人
不要

仲介手数料
なし



礼金
なし

単身入居も
可能

県営住宅は
こんなにお得！

連帯保証人不要で入居可能に！