

様式第1号（第2条関係）

（表）

市営住宅入居申込書

年 月 日

牧之原市長 あて

市営住宅に入居したいので、牧之原市営住宅管理条例第8条の規定により次のとおり申し込みます。  
 なお、私及び同居しようとする者は、申し込みに当たり、入居申込み同意事項について誓約及び同意  
 します。

入居を希望する団地		団地				
申込者	住所	〒				
	本籍地	電話（ ） —				
	ふりがな			勤務先 又は 職業	電話	
	氏名					
入居する 家族 及び 同居人	氏名	続柄	生年月日	勤務先又は職業	収入月額	備考
		本人		上記のとおり		
現住所の状況	自家・借家・間借・同居・その他（ ）					
申込みの理由	具体的な理由				詳細な理由	
1	不良住宅	保安上危険又は衛生上有害な状態である。				
2	過密住宅	1人当たりの畳数（ ）畳以下で衛生的又は風紀上不適当な状態である。				
3	別居中	住宅がないため親族と別居中				
4	同居	住宅がないため、他の世帯と同居して著しく生活に不便を受けている。				
5	過重家賃	毎月の家賃が収入月額の（ ）%以上 (家賃 円)				
6	立退要求	訴訟されている。立ち退き判決済家主が他に売却。書類又は口頭にて要求				
7	遠距離通勤	区間 から まで片道所要時間 時 分				
8	その他					
予定する 連帯保証人	住所	氏名	勤務先・職業	収入月額	関係	

備考

- 1 該当する事項を○で囲み、申込み理由等必要事項は、必ず記入してください。
- 2 虚偽の記入があるときは、そのいかんにかかわらず失格となります。
- 3 連帯保証人の極度額は、入居当初の家賃の12月分となります。

(裏)

申込者現住所案内図



**入居申込み同意事項**

1 入居の申込みにあたり、入居資格の確認のため、市職員が住所及び世帯状況、市税及び国民健康保険税の納付状況、収入額等の照会することについて同意します。

2 申込者(現に同居し、又は同居しようとする親族を含む。)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員(以下「暴力団員」という。)であるときは、申込みを無効とされ、又は入居の決定を取り消しされても異議のないことを誓約します。また、申込者(同居する者を含む。)が暴力団員であることが判明したときは、速やかに住宅を明け渡すことを誓約します。なお、暴力団員であるか否かの確認のため、関係機関へ照会することについて同意します。

3 次に掲げる退去修繕に係る注意事項について同意します。

**【退去修繕費用に係る注意事項】**

公営住宅は、国民の生活の安定及び社会福祉の増進のために低廉な家賃で提供されており、民間の賃貸住宅とは異なり、日常損耗分の修繕費用は家賃に含まれておりません。

このため、退去時に次に掲げる修繕費用の負担があることについて同意していただいた方のみ、入居をしていただくこととなります。

退去修繕①・・・入居期間及び損傷程度にかかわらず入居者全員に等しく実施していただく畳の表替え、障子及びふすまの張り替えの修繕

退去修繕②・・・天井、壁紙及び有価材の破損による張り替え(傷、剥がれ、ヤニや油による汚れ、カビなど)その他入居者の故意又は過失によって汚損した部分の修繕

4 退去後、市営住宅使用料等の滞納若しくは退去者負担分の修繕費用がある場合においては、その徴収のために市職員が次に掲げる調査を行うことに同意します。

**【調査事項】**

- (1) 住民基本台帳に関する調査
- (2) 住民税等の課税状況に関する調査
- (3) 固定資産における名寄帳の閲覧および謄写、評価証明等の調査
- (4) 金融機関における取引状況に関する調査
- (5) その他市長が市営住宅使用料の滞納等を徴収するために必要があると認める調査

上記の入居申込み同意事項について、確認及び同意しました。

申込者氏名

(署名)